

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1152/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TIS - COMMERCE d. o. o. u stečaju / OIB: 09486334904 / Ulica Alberta Ognjana Štrige 1A, Zagreb

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Tablica zaprimljenih prijava tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)[1]	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
8	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Avenija Dubrovnik 32	11,172.03 EUR	obvezni doprinosi za mirovinska osiguranje, obvezni doprinosi za zdravstveno osiguranje,	2,562.03 EUR ¹	obvezni doprinosi za mirovinska osiguranje, obvezni doprinosi za

¹ Tražbina umanjena za dio sadržan u prijavi tražbine Saše Zubaka u iznosu od 8.610,00 EUR jer se radi o doprinosima iz plaće, porezu na dohodak i prirezu pa se prijave u tom iznosu preklapaju

					porez na dohodak, prirez porezu na dohodak		zdravstveno osiguranje, porez na dohodak, prirez porezu na dohodak
9	Saša Zubak	80378862885	Alberta Ognjena Štrige 1a, Zagreb	40,046.90 EUR ²	potraživanje iz radnog odnosa - bruto I plaća	39,037.16 EUR	neisplaćene plaće do trenutka otvaranja stečajnog postupka u bruto I iznosima
SVEUKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED				51,218.93 EUR		41,599.19 EUR	

Tablica zaprimljenih prijava tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)[1]	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Suvlasnici zgrade u Zagrebu, Handelova 2 zastupani po GSKG d.o.o.	3744272526	Handelova 2, Zagreb	4,711.38 EUR	Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom	4,711.38 EUR	predstečajna nagodba St- 4410/16, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom

² U prijavi je sadržano i potraživanje za bruto I plaću nastalo nakon otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 486,17 EUR, što predstavlja obvezu stečajne mase, pa je isto predloženo za odbacivanje

2	Suvlasnici zgrade u Zagrebu, M.Ožegovića 2-14 zastupanipo GSKGd.o.o.	3744272526	M.Ožegovića 2-14, Zagreb	612.51 EUR	Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom M. Ožegovića 2-14	612.51 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom
3	HEP elektra d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	378.96 EUR	računi, kartica analitičkog knjigovodstva, izvod iz poslovnih knjiga	378.96 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16, računi
4	Igor Zubak	92755767742	Prisoj 56, Zagreb	375,067.24 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16	375,067.24 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16
5	Teuta Palčić ³	49670454133	Tuškanova 21, Zagreb	3,747.76 EUR	Račun 108-1-1	3,747.76 EUR	ugovor o zastupanju
6	Hrvatsko društvo skladatelja	56668956985	Berislavićeva 9, Zagreb	102.29 EUR	Zakon o autorskom pravu i srodnim pravima, predstečajna nagodba St-4410/16	102.29 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16
7	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	2,871.00 EUR	nije naznačena	2,871.00 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16, rješenje o ovrsi Ovr-1800/15, rješenje o ovrsi Ovr-40861/16, rješenje o ovrsi Ovr-30715/15, parkirne karte i odvoz otpada

³ Stečajni vjerovnik je naknadno dostavio podnesak kojim je umanjio prvotno (u roku prijavljeno) potraživanje, pa je stečajni upravitelj uvrstio u ovom obrascu naveo kasnije naznačenu (nižu) tražbinu

8	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Avenija Dubrovnik 32	21,438.34 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16, članarina HGK, troškovi prisilne naplate, članarina turističkim zajednicama	21,438.34 EUR	predstečajna nagodba St- 4410/16, članarina HGK, troškovi prisilne naplate, članarina turističkim zajednicama
10	Hrvatske šume d.o.o.	69693144506	Ulica kneza Branimira 1, Zagreb	891.59 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16	891.59 EUR	predstečajna nagodba St- 4410/16
11	Hrvatske vode	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	1,927.04 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16	1,927.04 EUR	predstečajna nagodba St- 4410/16, naknade za uređenje voda
13	Lager Bašić d.o.o.	49617677906	Trgovačka ulica 3, Donji Stupnik	1,325,301.63 EUR ⁴	Rješenje Revt 99/2014	757,601.39 EUR	potraživanje naplaćeno temeljem odluke VTS-a koja je ukinuta rješenjem VSRH Revt 99/2014
14, 15, 16, 17 i 18 ⁵	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	118,451.23 EUR	predstečajna nagodba St-4410/16, komunalni doprinos, zakupnina, zakupnina s PDV-om, komunalna naknada, spomenička renta	118,451.23 EUR	predstečajna nagodba St- 4410/16, ugovor o zakupu, komunalni doprinos, spomenička renta
SVEUKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED				1,855,500.96 EUR		1,287,800.73 EUR	

⁴ U prijavi je sadržano i potraživanje za sudsku pristojbu za prijavu tražbine u stečajni postupak u iznosu od 66,36 EUR, što predstavlja tražbinu nižeg isplatnog reda, pa je isto predloženo da odbacivanje

⁵ Naznačeni stečajni vjerovnik je podnio 5 prijava tražbina, sve su pristigle isti dan, a podnesene su temeljem različitih pravnih osnova. Kako sve prijave podnesene od istog stečajnog vjerovnika, stečajni upravitelj je prijavljene tražbine zbrojio te ga naveo u jednom retku

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
523,57 EUR	Dio tražbine Saše Zubaka (evidentirana pod rednim brojem 9) u dijelu koji se odnosi na potraživanje za bruto I plaću za razdoblje od 13.12. do 31.12.2022. godine. Osporeno je iz razloga što je radni odnos prestao s danom 12.12.2022. pa zbog toga u razdoblju od 13.12. do 31.12.2022. godine Saša Zubak nije bio u radnom odnosu pri prema stečajnom dužniku pa nema niti potraživanje po ovoj osnovi.	Za tražbinu ne postoji ovršna isprava
567.633,88 EUR	Dio tražbina Lager Bašić d.o.o. (evidentirana pod rednim brojem 13) a odnosi se na prijavljene kamate. Stečajni upravitelj smatra da stečajni dužnik ima tražbinu prema Lager Bašić d.o.o., zbog koje je prijebojem prestalo potraživanje prema Lager Bašić d.o.o. u iznosu od 757,601.39 EUR. Čak i da stečajni dužnik nema tražbinu prema Lager Bašić d.o.o., Lager Bašić d.o.o. nema pravo na kamate od trenutka kada je stečajni dužnik naplatio iznos od 757,601.39 EUR, već od trenutka kada je stečajni dužnik saznao da je ukinuta odluka temeljem koje je provedena prisilna naplata iznosa od 757,601.39 EUR, a što se ne može utvrditi iz zaprimljene prijave.	Za tražbinu ne postoji ovršna isprava

Napomene:

Obzirom da Obrazac 17. ne sadrži rubriku za evidentiranje tražbina nižeg isplatnog reda i kao niti za evidentiranje ostalih obveza stečajne mase, dio prijavljenih tražbina nije priznat od strane stečajnog upravitelja niti sadržan u tablici osporenih tražbina, te je stečajni upravitelj sudu uputio obrazloženi podnesak kojim je predložio za odbacivanje:

- dio prijave tražbine Saše Zubaka (evidentirana pod rednim brojem 9) u iznosu od 486,17 EUR jer predstavlja obvezu iz članku 156. Stečajnog zakona
- dio prijave tražbine Lager Bašić d.o.o. (evidentirana pod rednim brojem 13) u iznosu od 66,63 EUR obzirom da je riječ o tražbinama nižeg isplatnog reda sukladno članku 139. Stečajnog zakona

Za priznatu prijavu tražbine vjerovnika Lager Bašić d.o.o. u iznosu od 757,601.39 EUR stečajni upravitelj je sastavio izjavu o prijeboju u istom iznosu te je mogućnost prijeboja iskazao i u Popisu vjerovnika, slijedom čega prestaje tražbina Lager Bašić d.o.o. u iznosu od 757,601.39 EUR.

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
8	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Avenija Dubrovnik 32	Evidencija Ministarstva unutarnjih poslova	240,271.94 EUR	rješenje – ovrhe – Porezne uprave Zagreb, klasa: UP/I- 415-02/2014- 01/02143	vozila – L1, marke HONGYI HY50 QT-3, godina proizvodnje 2005., broj šasije LNGTGBDL65C001410, reg. oznake ZG9188DO, datum odjave 24.07.2017. i teretno vozilo marke TAM T/75, god. proizvodnje 1981., reg. oznake R1256GB
19	Centarbanka d.d. u stečaju	89296739230	Heinzlova 47 a	Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu	172,905.98 EUR	Ugovor o nenamjenskom kreditu br.S-2/2010 sa sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnovanom na založnog prava na nekretnini	nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. br. 108271, kat. čestica 2021/19, 15. Suvlasnički dio: 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) trosobni stan S 14 na potkrovlju koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe i hodnika zatvorene korisne površine 52,04 čm sa balkonom korisne površine 8,63 čm i lodjom korisne površine 2,64 čm i pripatkom:

							garaža G 18 korisne površine 13,77 čm u podrumu, ukupne korisne površine 77,08 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade bijelom bojom
--	--	--	--	--	--	--	---

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
12	Marica Zubak	25649046253	Šestinski vrh 41, Zagreb	Ugovor o kupoprodaji od 12.03.2010.	nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. br. 108271, kat. čestica 2021/19, 15. Suvlasnički dio: 408/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) trosobni stan S 14 na potkrovlju koji se sastoji od: kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe i hodnika zatvorene korisne površine 52,04 čm sa balkonom korisne površine 8,63 čm i lodjom korisne površine 2,64 čm i pripatkom: garaža G 18 korisne površine 13,77 čm u podrumu, ukupne korisne površine 77,08 čm označene u planu posebnih dijelova zgrade bijelom bojom

Mjesto i datum

Zagreb, 23. veljače 2023. godine

Stečajni upravitelj

Josipa Jurčić